

AL COMUNE DI MASCALUCIA  
UFFICIO TRIBUTI  
SERVIZIO IMU

Oggetto: Imposta MUNICIPALE PROPRIA – IMU ANNO \_\_\_\_\_

Abitazione concessa in COMODATO D'USO GRATUITO a parenti in linea retta entro il primo grado che la utilizzano come abitazione principale.

IL SOTTOSCRITTO / LA SOTTOSCRITTA

Cognome \_\_\_\_\_ Nome \_\_\_\_\_

Data di Nascita |\_\_|\_\_|\_\_| Comune di Nascita \_\_\_\_\_ Prov. |\_\_|

**DOMICILIO FISCALE**

Via \_\_\_\_\_ C.A. P. \_\_\_\_\_ Comune \_\_\_\_\_

Codice Fiscale \_\_\_\_\_ Tel. \_\_\_\_\_

PROPRIETARIO UNICO: SI  NO

OVVERO COMPROPRIETARIO AL \_\_\_\_\_ % CON IL \_\_\_\_\_

Cognome \_\_\_\_\_ Nome \_\_\_\_\_

Data di Nascita |\_\_|\_\_|\_\_| Comune di Nascita \_\_\_\_\_ Prov. |\_\_|

**DOMICILIO FISCALE**

Via \_\_\_\_\_ C.A. P. \_\_\_\_\_ Comune \_\_\_\_\_

Codice Fiscale \_\_\_\_\_ Tel. \_\_\_\_\_

a) APPARTAMENTO PER CIVILE ABITAZIONE ( La base imponibile IMU, così come determinata dal valore della rendita catastale dell'immobile, rivalutata e moltiplicata per i coefficienti stabiliti dall'art.13 del D.L. n° 201/2011, viene ad essere ridotta in misura pari al 50%, e sulla stessa si applica l'aliquota agevolata nella misura del 9,20 per mille).

Indirizzo \_\_\_\_\_

Foglio \_\_\_\_\_ Particella \_\_\_\_\_ Sub \_\_\_\_\_ Categoria \_\_\_\_\_ Classe \_\_\_\_\_

Rendita \_\_\_\_\_

## COMUNICA

### 1. CHE L'IMMOBILE DI CUI AL PUNTO a) DAL |\_\_|\_\_|\_\_| E' STATO CONCESSO IN USO COMODATO D'USO GRATUITO AL PROPRIO \_\_\_\_\_

Cognome \_\_\_\_\_ Nome \_\_\_\_\_

Data di Nascita |\_\_|\_\_|\_\_| Comune di Nascita \_\_\_\_\_ Prov. |\_\_\_\_|

Codice Fiscale \_\_\_\_\_ Tel. \_\_\_\_\_

Residente anagraficamente e dimorante abitualmente in Mascalucia in Via \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_

A t t a l f i n e , c o n s a p e v o l e d e l l e s a n z i o n i p e n a l i c u i p u ò a n d a r e i n c o n t r o i n c a s o d i f a l s i t à i n a t t i e d i c h i a r a z i o n i m e n d a c i , c o s ì c o m e p r e v i s t o d a l l ' a r t . 7 6 d e l D . P . R . n ° 4 4 5 d e l 2 8 . 1 2 . 2 0 0 0 , e c o n s a p e v o l e a l t r e s i c h e i n c a s o d i d i c h i a r a z i o n i n o n v e r i t i e r e , s i d e c a d e d a i b e n e f i c i c o n s e g u e n t i a l l a p r e s e n t a z i o n e d e l l a s e g u e n t e d i c h i a r a z i o n e , i n v i r t ù d e i d i s p o s i t i v i d e t t a t i d a l l ' a r t . 7 5 d e l D . P . R . n ° 4 4 5 / 2 0 0 0 .

## DICHIARA

di rispettare i seguenti requisiti:

- L'immobile dato in comodato **non appartiene alle categorie catastali A1 - A8 - A9**
- Il beneficiario del comodato è **parente in linea retta entro il primo grado (padre/figlio e viceversa)** e rispetta il requisito della residenza anagrafica e della dimora abituale del nucleo familiare
- Il **contratto è stato registrato presso l'Agenzia delle Entrate (e si allega in copia)**
- **I/Il proprietario/io dell'immobile risiede/no anagraficamente e dimora/no abitualmente nello stesso comune in cui si trova l'immobile concesso in comodato.**
- **Il proprietario dell'immobile non possiede altri immobili in Italia, ma unicamente quello oggetto di comodato, eccezione fatta per quello in cui abita, e solo nell'ipotesi che quest'ultimo si trovi nello stesso comune di quello che usufruisce della fattispecie agevolativa in questione, e purché non appartenga agli immobili individuati nelle categorie catastali A1-A8-A9.**

Mascalucia, lì \_\_\_\_\_.

In Fede

\_\_\_\_\_